



**REISJÄRVEN
VESIOSUUSKUNTA**

TILINPÄÄTÖS 1.1.2020 - 31.12.2020

Reisjärven Vesiosuuskunta
Y-tunnus 0210313-4
Kotipaikka: Reisjärvi
Kirkkotie 6 A
85900 Reisjärvi

VUOSIKERTOMUS

Tilikaudelta 01.01.2020 - 31.12.2020

HALLINTO JA TILINTARKASTAJAT

Hallitukseen kuuluu 6 jäsentä (+ 2 varajäsentä)

Mauri Heinonen, puheenjohtaja

Jorma Turunen, varapuheenjohtaja

Jussi Autio

Mika Leppälä

Markku Rajala

Kauko Mäntypuro (31.10.2020 asti)

Minna Aho varaj.

Johanna Niemelä varaj.

Toimitusjohtaja Olli Jokinen

HT-tilintarkastaja Heidi Hukka

VESIHUOLTOLAIN MUKAISET TUNNUSLUKUTIEDOT

Vesihuollon tunnusluvut

	2020	2019	2018
Vedenjakelu			
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	36,00	32,00	22,50
Vesijohtoverkoston uusiutumisaika (v)	109	68	194
Putkirikkojen määrä (kpl/100 km/v)	5,1	5,2	5,2

Toiminnan volyymi ja tekniikka

Veden ominaiskäyttö (l/as/d)	442	418	359
------------------------------	-----	-----	-----

Talous

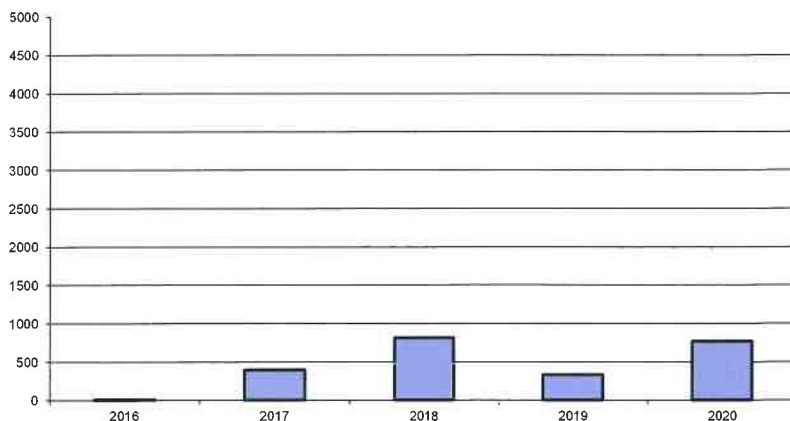
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	153	129	113
Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (kustannukset/laskutetut m ³)	0,83	0,91	1,02
Investoinnit/poistot	2,22	1,97	1,40
Omistajan tuki investointikustannuksiin /kokonaisinvestoinnit (€)	0,00	0,00	0,00

Vertailuhinta

Omakotitalon vertailuhinta (€/m ³)	2,01	2,01	2,01
--	------	------	------

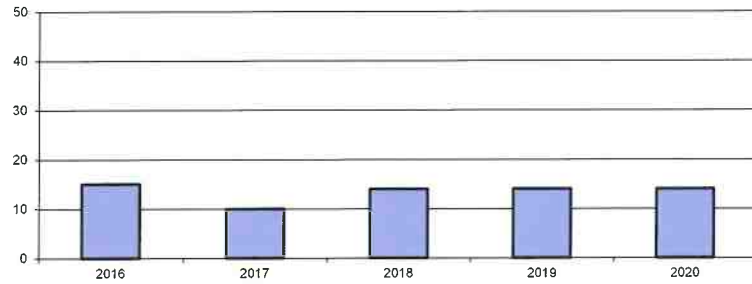
Johtolinjojen rakentaminen

Vuosi	m
2016	10
2017	395
2018	810
2019	330
2020	765



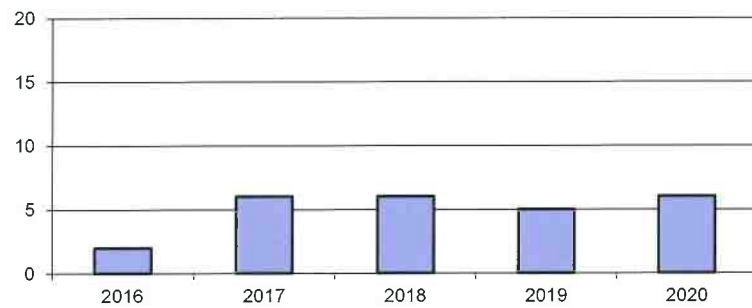
Putkirikot / vuodot

Vuosi	kpl
2016	15
2017	10
2018	14
2019	14
2020	14



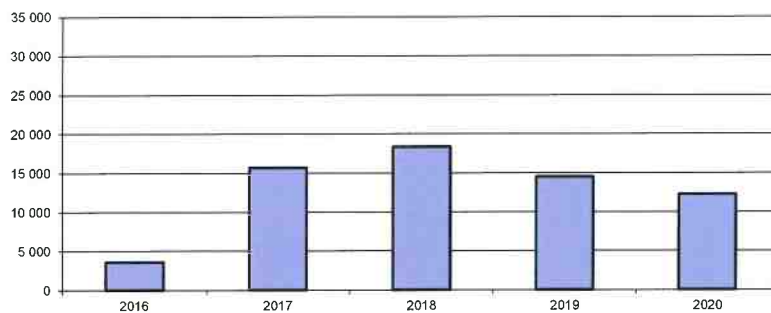
Uudet liittäjät

Vuosi	kpl
2016	2
2017	6
2018	6
2019	5
2020	6



Liittymismaksut

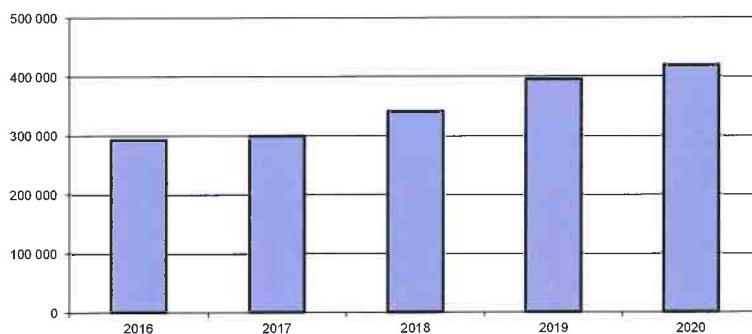
Vuosi	eur
2016	3 600
2017	15 660
2018	18 360
2019	14 490
2020	12 240



Vedenhankinta / pumppaus

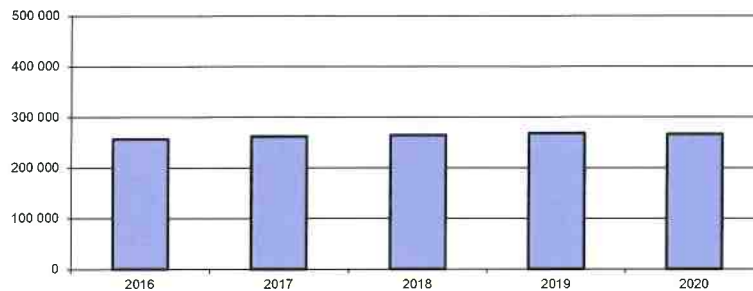
Vuosi	m ³
2016	293 285
2017	299 432
2018	340 873
2019	394 783
2020	419 060

v. 2016 Kantin pumppaamolla mittari rikki elo-, syys- ja lokakuun, näiltä kuukausilta pumpattu vesi laskettiin keskimääräisen kk-pumppauksen kuutiomäärillä.



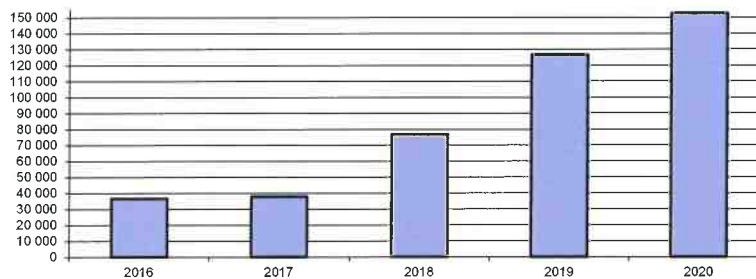
Laskutettu vesi

Vuosi	m ³
2016	256 804
2017	261 576
2018	264 149
2019	268 309
2020	266 357



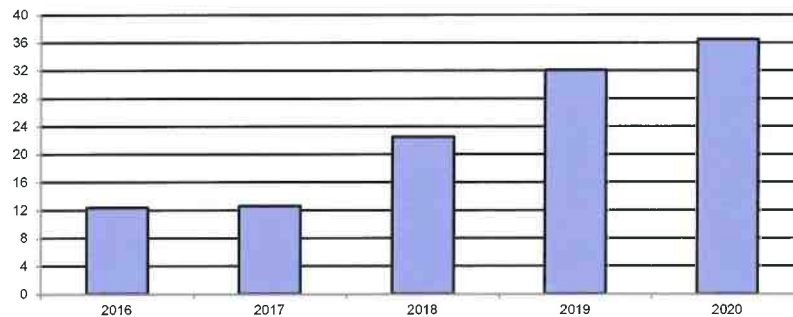
Hukkavesimäärä

Vuosi	m ³
2016	36 481
2017	37 856
2018	76 724
2019	126 474
2020	152 703



Hukkavesiprosentti

Vuosi	%
2016	12,4
2017	12,6
2018	22,5
2019	32,04
2020	36,44



Veden verottomaan kuutiohintaan tuli kymmenen sentin korotus 1.4.2020 alkaen, muut taksat pysyivät ennallaan.

käyttömaksu oli 0,80 eur+alv/m³, 1.4.2020 alkaen 0,90 eur+alv/m³

Liittymismaksu 18,00 eur+alv/yksikkö

Perusmaksu 0,45 eur+alv/yksikkö

Osuuskunnan lainat olivat 17914,82 €

Tuloksen muodostumista kuvaavia tunnuslukuja

	2020	2019
Liikevaihto	338 613,77 €	315 940,51 €
Liikevoitto-%	-1,95 %	0,68 %
Sijoitetun pääoman tuotto-%	3,14 %	0,40 %
Tilikauden tulos	25 177,09 €	2 497,92 €

Vedenjakelu

Laskutetun veden määrä vuoden aikana oli 266 357 m³ eli 729 m³/vrk.
Veden kulutus on vähentynyt 0,73 % edelliseen vuoteen verrattuna.
Laskutettavia liittymiä oli vuoden lopussa 1171 kpl.
Kolme vesiliittymää irtisanottiin.

Liiketoiminnassa tapahtuneet olennaiset muutokset

Tilikauden investoinnit

Kertomusvuonna rakennettiin uutta verkostoa yhteensä 765 m. Vesijohtoverkoston pituus oli vuoden 2020 lopussa 272 409 m

Runkolinjaa saneerattiin Helmisentie tuntumassa n. 2500 m.
Saneerauksessa kustannukset olivat yhteensä (alv 0%) 67263 euroa.

Loppuvuodesta 2020 päätettiin Vesiosuuskunnalle hankkia valvomo-ohjelma.
Valvomo-ohjelma toteutetaan niin sanotulla kevyemmällä mallilla siten, että omaa kiinteää serveriä ei tarvitse investoida vaan toteutus on pilvipalveluna.
Kantinkankaan ja Paavolanharjun vedenottamoilta sekä Levonperän paineenkorotusasemalta on näin saatavissa reaaliaikaista mittaus- ja hälytystietoa mistä tahansa sijainnista älylaitteella tai tietokoneella.
Valvomo-ohjelma toteutuksesta vastaa Automaatio Mäkitalo.

Kantinkankaan ja Paavolanharjun vedenottamoille uusittiin taajuusmuuttajat.
Vanhat taajuusmuuttajat olivat jo hyvin häiriöherkkiä, energiatehottomia sekä varaosien saatavuus jo hyvin hankalaa.

Tarkkailu ja laadunvalvonta

Juoma- ja talousvesinäytteitä verkostosta otettiin vuoden aikana:
Jatkuvan valvonnan näytteet otettiin Kangaskylän Pitokartanosta, Terveyskeskuksesta ja Kristilliseltä opistolta neljästi.
Yhdet jaksottaisen valvonnan näytteet Terveyskeskuksesta ja Kristilliseltä opistolta.
Kaikki näytteet täyttivät tutkituilta osin talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -tavoitteet.
Näytteet tutki SeiLab Oy Haapaveden toimipiste.

Muut tapahtumat

Reisjärven kunnan pohjavesien suojelusuunnitelmaa päivitettiin vuoden 2020 aikana.
Reisjärven Vesiosuuskunta oli työryhmässä aktiivisesti mukana.
Suunnitelma valmistuu ja hyväksytään vuoden 2021 aikana.

Vuoden lopulla Vesiosuuskunnalle tehtiin yhteistyössä Timo Tolosen (Allwatec/Sykli) kanssa johtoverkoston kloorausohjeistus kaikkiin kolmeen kohteeseen Kantinkangas, Paavolanharju ja Levonperä.

Vesiosuuskunta haki Aluehallintovirastolta lupaa Paavolanharjun vedenottamon vedenoton lisäämiselle 500 m³/vrk --> 1 000 m³/vrk. Hakemus hyväksyttiin ja lupa myönnettiin 30.9.2020.

Jäsenet

Osuuskuntaan liittyi 33 jäsentä ja osuuskunnasta erosi 30 jäsentä.
Jäsenten määrä vuoden lopussa oli 1074.

	31.12.2020	31.12.2019
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	0	966,34
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	0	966,34
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistettut	27 784,27	27 784,27
Maa- ja vesialueet yhteensä	27 784,27	27 784,27
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	638 776,31	586 099,65
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	638 776,31	586 099,65
Koneet ja kalusto	54 794,06	47 522,50
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	721 354,64	661 406,42
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	104 971,71	170 319,54
Sijoitukset yhteensä	104 971,71	170 319,54
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	826 326,35	832 692,30
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	72 671,50	69 349,30
Vaihto-omaisuus yhteensä	72 671,50	69 349,30
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	43 742,46	25 349,30
Siirtosaamiset	0	9 171,39
Saamiset, lyhytaikaiset yhteensä	43 742,46	34 520,69
Saamiset yhteensä	43 742,46	34 520,69
Rahat ja pankkisaamiset	120 599,64	74 540,42
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	237 013,60	178 410,41
V a s t a a v a a	1 063 339,95	1 011 102,71

Vastattava a		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma	93 598,44	93 177,93
Ylikurssirahasto	10 637,24	10 637,24
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	811 036,86	808 538,94
Tilikauden voitto (tappio)	25 177,09	2 497,92
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	940 449,63	914 852,03
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	4 407,20	17 914,82
Pitkäaikainen yhteensä	4 407,20	17 914,82
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	13 507,62	13 309,40
Ostovelat	17 454,59	29 682,70
Velat omistusyhteisyrityksille	49 496,21	0
Muut velat	22 056,81	17 088,66
Siirtovelat	15 967,89	18 255,10
Lyhytaikainen yhteensä	118 483,12	78 335,86
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	122 890,32	96 250,68
Vastattava a	1 063 339,95	1 011 102,71

	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019
LIIKEVAIHTO	338 613,77	315 940,51
Liiketoiminnan muut tuotot	13 664,38	13 168,93
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-25 909,43	-28 006,88
Varaston lisäys (+) tai vähennys (-)	3 322,20	39 795,16
Ulkopuoliset Palvelut	-65 968,88	-48 247,07
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-88 556,11	-36 458,79
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-104 632,72	-112 574,74
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-14 786,33	-18 568,62
Muut henkilösivukulut	-4 531,62	-4 082,11
Henkilöstökulut yhteensä	-123 950,67	-135 225,47
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-42 281,44	-37 148,71
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-48 695,54	-45 700,84
Liiketoiminnan muut kulut	-97 671,93	-109 580,51
LIIKEVOITTO JA TAPPIO	-6 596,10	2 143,83
Rahoitustuotot ja kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Saman konsernin yrityksiltä	34 152,17	0
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	978,32	1 350,57
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-428,02	-344,62
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	34 702,47	1 005,95
VOITTO (-TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	28 106,37	3 149,78
VOITTO (-TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA	28 106,37	3 149,78
Tuloverot		
Tilikauden verot	-2 929,28	-651,86
Tuloverot yhteensä	-2 929,28	-651,86
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	25 177,09	2 497,92

Liitetiedot 31.12.2020**Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet****Saamiset ja rahoitusarvopaperit sekä velkojen arvostusperiaatteet**

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 4 luvun mikroyrityssääntöjä.

Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista ja niiden muutoksista**Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet**

Aineettomat oikeudet poistetaan tasapoistoin 3 vuodessa

Koneiden ja kaluston poistosuunnitelma on 25% menojäännöksestä eli EVL:n enimmäispoisto.

Rakennusten ja rakennelmien poistosuunnitelma 25v (4%) menojäännöspoisto,

paitsi verkosto ennen 1999 rakennettu 14 v (7%) menojäännöspoisto.

Verkoston Saneeraussuunnitelma tasapoistoin 5 vuodessa

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja ääriestelyt ja eläkevastuut**Annetut vakuudet**

	<i>Vakuudet</i>	<i>velkasaldo</i>
Rahalaitoslaina 475300-881699	sijoitustilillä 475300-50025965 kulloinkin olevat varat 40000 euroon saakka.	17 914,82 €

Leasingsopimusvastuut

Kopiokoneen vuokra, sopimuksen jäljellä olevalta vuokra-ajalta 1.1.2021 - 1.11.2024	2 737,00 €
---	------------

Sitoumuksen yhteismäärä	20 651,82 €
--------------------------------	--------------------

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin 2 henkilöä.

Liitetiedot 31.12.2020**Oman pääoman muutokset**

Oma pääoma		2020	2019
Sidottu oma pääoma			
<i>Osuuspääoma</i>	1.1.	93 177,93 €	92 757,43 €
<i>Lisäykset</i>		504,60 €	420,50 €
<i>Vähennykset</i>		-84,09 €	0,00 €
Osuuspääoma	31.12.	<u>93 598,44 €</u>	<u>93 177,93 €</u>
<i>Vararahasto</i>	1.1.	10 637,24 €	10 637,24 €
<i>Lisäykset</i>		0,00 €	0,00 €
Vararahasto	31.12.	<u>10 637,24 €</u>	<u>10 637,24 €</u>
<u>Sidottu pääoma yhteensä</u>		<u>104 235,68 €</u>	<u>103 815,17 €</u>
Vapaa oma pääoma			
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1.1.	0,00	0,00
Varojenjako		0,00	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	31.12.	0,00	0,00
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	1.1.	808 538,94 €	820 404,29 €
Tilikauden ylijäämä/alijäämä siirto		2 497,92 €	-11 865,35 €
Varojenjako		0,00 €	0,00 €
Edellisten tilikausien virheiden oikaisut		0,00 €	0,00 €
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	31.12.	811 036,86 €	808 538,94 €
<i>Tilikauden ylijäämä/alijäämä</i>		25 177,09 €	2 497,92 €
<u>Vapaa oma pääoma yhteensä</u>		<u>836 213,95 €</u>	<u>811 036,86 €</u>
<u>Oma pääoma yht. 31.12.</u>		<u>940 449,63 €</u>	<u>914 852,03 €</u>

Esitys ylijäämää tai alijäämää koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että 25177,09 euron ylijäämä siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille.

Kirjanpito- ja tasekirjojen luettelo

- * tilinpäätös ja tase-erittelyt
 - * Päivä- ja pääkirjat
 - * Tuloslaskelmat ja taseet
 - * Tositelajit 1
- | | |
|----|---------------------|
| 10 | myyntilaskutus |
| 20 | ostolaskut |
| 25 | ostojen suoritukset |
| 50 | tiliotetiliöinti |
| 60 | palkat |
| 90 | tilinpäätös |
| 91 | Alv |
| 92 | poistot |

Päivä- ja pääkirja, tuloslaskelma ja taseet tehdään Heeros kirjanpito-ohjelmalla.

Pankkiasiointiin käytetään pop-yritysverkkopankkia, noudetaan viitesirrot ja lähetetään verkkolaskut.

15.4.2018 alkaen on siirrytty ostolaskujen sähköiseen käsittelyyn Heeros Systems Oy:n ohjelmistolla. Verkkolaskut vastaanottaa operaattori Liaison Technologies Oy ja nämä ostolaskut säilytetään sähköisesti, arkistoituna Heeroksen Adminaan.

Myyntilaskutus ja reskontra hoidetaan CGI:n VesikantaPlus -ohjelmalla, myynnit viedään yhteenvedolla (tositelaji 10) kerran kuussa kirjanpidon ohjelmaan. Laskujen suoritukset siirretään viitesirtoina pop-pankkiohjelmasta reskontraan.

Palkat lasketaan e-palkat-ohjelmalla ja maksetaan pankkiohjelmalla. Viedään e-palkoista palkkakirjaukset (tositelaji 60) Heeros kirjanpitoon ja samalla muodostuu Adminaan tapahtumasta tosite.

Tositteiden säilytystapa

Tilinpäätös tositeaineistoinen säilytetään Heeroksen Adminassa.

Tilinpäätös säilytetään vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2030 asti. Tilikauden tositeaineisto säilytetään vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt eli 31.12.2026 asti.

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Reisjärvi 13/2 2021



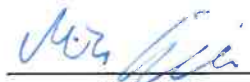
Olli Jokinen
toimitusjohtaja



Mauri Heinonen
hallituksen puheenjohtaja



Jussi Autio
hallituksen jäsen



Mika Leppälä
hallituksen jäsen



Markku Rajala
hallituksen jäsen



Jorma Turunen
hallituksen jäsen

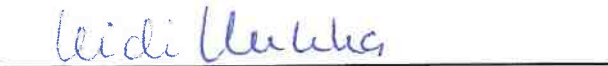


hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kalajoki 24/2 2021



Heidi Hukka
HT-tilintarkastaja